

**COMUNE DI ABBASANTA**

Provincia di Oristano – C.A.P. 09088 – Via Garibaldi n. 144

Telefono 0785.5616 – C.F./P.IVA 00068600956 – Cod. univoco UF6RKN

E-mail: protocollo@comune.abbasanta.or.it – Pec: protocollo@pec.comune.abbasanta.or.it

Marca da bollo

di € 16,00

Al Sindaco del COMUNE DI ABBASANTA
DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
 (Artt. 4, 12 della Legge Regionale 6 aprile 1989, n.13 – e successive modificazioni e integrazioni)

Autocertificazione redatta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445

Dati del RICHIEDENTE															
Cognome								Nome							
Codice Fiscale															
nato a								prov.				II			
Tel. /Cell.															
e-mail:								PEC:							

-**consapevole** delle responsabilità penali cui andrò incontro in caso di dichiarazione mendace (art. 76 del D.P.R. 445/2000);
 -**consapevole che**, qualora da un controllo emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva decadrò dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

CHIEDE

di partecipare al bando per la formazione della graduatoria generale valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Abbasanta.

DICHIARA
ai sensi degli artt. 46 - 47 del D.P.R. 445/2000 – alla data odierna di presentazione della Domanda
1. (barrare le caselle che interessano)

☐	Di essere residente nel Comune di _____ dal _____ in via _____ n. _____
☐	Di essere cittadino/a italiano/a
☐	Di essere cittadino/a di uno Stato aderente all'Unione Europea (specificare stato)

☐	Di prestare la propria attività lavorativa ☐ esclusiva / ☐ principale nel Comune di Abbasanta: ☐ <u>lavoro subordinato</u> presso la ditta _____ con sede a _____ in via _____ n. _____ ☐ <u>lavoro autonomo</u>: con iscrizione all'ufficio IVA di _____ Partita IVA n. _____ <i>(Si intende per attività lavorativa principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale).</i>
☐	Di essere cittadino/a di uno Stato non aderente all'Unione Europea (<i>specificare stato</i>) _____ _____ in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno e con le condizioni previste dal bando per la partecipazione all'assegnazione di alloggio di E.R.P. Di risiedere nel Comune di Abbasanta dal _____ (<i>almeno 5 anni prima della data di pubblicazione del bando</i>), in possesso del Permesso di soggiorno CE n° _____ valido fino al _____ (<i>durata almeno biennale</i>), rilasciato dal Questore di _____, oppure Carta di soggiorno n° _____, rilasciata il _____ dal Questore di _____ ai sensi del D.Lgs 286/1998, (<i>Coloro che hanno un titolo di soggiorno biennale scaduto ed in fase di rinnovo, possono fare la domanda ERP presentando la ricevuta della domanda di rinnovo; la domanda ERP sarà però inserita in graduatoria con riserva</i>) esercitando, ai sensi dell'art.27 legge 30 luglio 2002, n.189, regolare attività lavorativa : ☐ di <u>lavoro subordinato</u> presso la ditta _____ con sede a _____ in via _____ n. _____ ☐ di <u>lavoro autonomo</u> con iscrizione all'ufficio IVA di _____ n. _____
☐	☐ Di essere <u>lavoratore sardo emigrato</u> nel seguente Comune _____ ☐ Di essere cittadino italiano emigrato nel seguente Stato estero _____ con l'iscrizione nei registri A.I.R.E. del Comune di _____ e che col proprio nucleo familiare intende rientrare in Italia per stabilirvi la propria residenza e/o col proprio nucleo familiare è rientrato in Italia a far data dal _____ (<i>da non più di 12 mesi dalla data di pubblicazione del bando</i>) e di abitare attualmente nel Comune di _____ ☐ Di non aver presentato domanda per l'assegnazione di alloggio E.R.P. presso altri comuni
☐	Di possedere lo status di profugo riconosciuto dalla Prefettura di _____ con decreto n. _____ del _____ e di non aver presentato domanda per l'assegnazione di alloggio E.R.P. presso altri comuni
☐	☐ Di abitare in alloggio composto di n. _____ vani, esclusa cucina e servizi, per un totale di mq. _____ in locazione/comodato d'uso, con contratto regolarmente registrato presso l'ufficio del registro di _____ il _____ al n° _____ ☐ di sua proprietà identificato: al foglio _____ mappale _____ sub. _____ e avente una rendita catastale complessiva pari a _____ quota posseduta _____. In quanto alloggio considerato inadeguato ai sensi dell'art.2, punto c) della L.R. 13/89: ☐ <u>mi impegno</u> a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nella graduatoria e per il quale l'alloggio sia considerato adeguato; ☐ non mi impegno a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nella graduatoria e per il quale l'alloggio sia considerato adeguato.

ALLEGATO 1

- Che il sottoscritto ed i componenti del proprio nucleo familiare:

☐	Non hanno titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale di assegnazione.
☐	Non hanno titolarità di diritti su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della L. n° 392 del 27 luglio 1978 e s.m.i., sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative nell'ambito del comune di Abbasanta. *1)
☐	Non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà o locazione di alloggio realizzato con contributi pubblici.
☐	Non hanno usufruito di finanziamenti agevolati per la casa in qualunque forma concessi dallo stato o da Enti Pubblici.
☐	Non hanno ceduto, del tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'eventuale alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice.
☐	Che il reddito complessivo annuo del nucleo familiare, determinato ai sensi dell'art.21 della L. 5/8/78 N. 457 e successive integrazioni e modificazioni, riferito all'anno d'imposta 2024 non è superiore a € 16.828,00 .
☐	Non occupano un immobile senza le prescritte autorizzazioni previste dalle norme vigenti.
☐	Che sussistono in favore dei componenti il nucleo familiare tutti i requisiti di carattere generale previsti dal bando.

*1) (Il valore locativo medio è determinato sulla base delle modalità stabilite dalla stessa legge n. 392/1978, con l'applicazione dei parametri indicati nell'art. 2 lettera d) della L.R. n. 13/1989 e successive modifiche ed integrazioni);

1. Che il proprio nucleo familiare è così composto:

N.	Cognome	Nome	Data di nascita	PR	Professione (2)	Redditi lavoro dipendente (3)
	Codice Fiscale	Parentela (1)	Luogo di nascita		Comune di lavoro	Redditi lavoro autonomo (4)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
					Totale redditi	
N. totale componenti nucleo familiare: _____						

Note per la compilazione:

- (1) Rapporto di parentela: (esempio padre, figlio, nonno, nipote) o (esempio fratelli, cugini, zio) o (esempio suocera, genero);
- (2) Professione/Occupazione: (Indicare la professione / disoccupato / in cerca di lavoro / studente / casalinga / pensionato);
- (3) - (4) Reddito: Il reddito di riferimento è dato da quello imponibile ai fini fiscali desumibile dall'ultima certificazione dei redditi (anno d'imposta 2024). I redditi sono suddivisi tra redditi da lavoro dipendente e/o assimilato (da pensione etc.) e altri redditi di (lavoro autonomo, redditi da terreni e da fabbricati etc.). Per alcune tipologie di reddito non è previsto dalla normativa fiscale che venga predisposto un modello CU (ex CUD) ad esempio le collaboratrici familiari. In tal caso dovrà essere prodotta dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante l'attività svolta, il periodo lavorativo e il reddito totale percepito nell'anno 2024. (Sarà cura dell'ufficio competente applicare una detrazione di € 516,45 per ogni figlio che risulti essere a carico e un ulteriore detrazione del 40% sul reddito residuo per i lavoratori dipendenti).

3. Di coabitare con le seguenti persone, componenti un altro nucleo familiare:

Cognome e nome	Parentela con il richiedente	Codice fiscale															

4. Di trovarsi nelle seguenti condizioni che danno diritto all'attribuzione del Punteggio.

A. Condizioni soggettive possedute alla data della presentazione della domanda:

- ☐ **a.1 Reddito familiare:**

☐ a) non superiore a € 1.830,00 annue per persona;

☐ b) superiore all'importo di cui alla precedente lettera a) e non superiore a € 3.050,00 annue per persona.
- ☐ **a.2 Nucleo familiare:** Richiedente il cui nucleo familiare sia composto da cinque o più unità.
- ☐ **a.3 Anziani:** Richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico.
- ☐ **a.4 Famiglia nuova formazione - Giovani coppie:** Nucleo familiare la cui costituzione:

☐ è prevista entro un anno dalla presentazione della domanda (il punteggio sarà revocato se la condizione non si realizza nel termine indicato).

☐ è avvenuta non oltre due anni dalla presentazione della domanda.

N.B. Questo punteggio è attribuibile purché la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.

- ☐ **a.5 Invalidi - a.6 Portatori di handicap:**

Nucleo familiare nel quale uno o più componenti siano affetti da menomazioni di qualsiasi genere formalmente riconosciute dalle autorità competenti che comportino una diminuzione della capacità lavorativa:

☐ a) da 1/3 fino a 2/3 (invalidi);

☐ b) superiore a 2/3 (portatori di handicap).

Documento da allegare: copia del certificato ASL o della sentenza di riconoscimento di invalidità e/o handicap in corso di validità al momento della presentazione della domanda.

B. Condizioni oggettive Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente dovuta a:

☐ **b.1.1) Alloggio improprio:**

Richiedente che abita da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica o in altro locale impropriamente adibito ad abitazione e privo di servizi igienici regolamentari, quali soffitte, baracche e simili di cui all'art. 4 del bando al punto B/B1.

Documento da allegare: copia del certificato ASL con la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le condizioni igienico - sanitarie e/o statico - strutturali, oppure Certificato della Pubblica Amministrazione da cui risulti che l'alloggio è stato procurato a titolo precario.

Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità naturali o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.

☐ **b.1.2) Coabitazione:** Richiedente con nucleo familiare composto da almeno due persone che abiti da almeno due anni dalla data del bando in uno stesso alloggio con altro nucleo familiare composto da almeno due unità così come previsto all'art. 4 del bando al punto B/B2.

☐ **b.1.3) Stato dell'alloggio:** Richiedente che abiti da almeno due anni dalla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio antigienico, privo cioè di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità se sia eliminabile con i normali interventi di manutenzione.

Documento da allegare: copia del certificato ASL con la descrizione delle condizioni dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente o diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità se sia eliminabile con i normali interventi di manutenzione.

☐ **b.2.1) Alloggio sovraffollato:** richiedente che abiti alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato:

- ☐ da due persone a vano utile;
- ☐ da tre persone a vano utile;
- ☐ da quattro persone a vano utile.

Documento da allegare: copia del certificato ASL con la descrizione delle condizioni dell'alloggio, la descrizione degli ambienti di cui è composto l'alloggio con relativi mq. per ambiente o vano e dichiarazione di sovraffollamento, da parte dell'ASL.

☐ **b.3) Sfratto e rilascio dell'alloggio:**

- ☐ Richiedente che debba abbandonare l'alloggio per ordinanza, sentenza esecutiva di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale ovvero verbale di conciliazione non ancora eseguiti alla data del bando.
- ☐ Richiedente che debba abbandonare l'alloggio per ordinanza di sgombero non ancora eseguita al momento del bando.
- ☐ Richiedente che debba abbandonare l'alloggio per rilascio dell'alloggio di servizio per il dipendente di ente pubblico e/o privato a seguito di collocamento a riposo.

Documento da allegare: Copia del provvedimento giudiziario - Copia dell'ordinanza di sgombero - Copia del provvedimento dell'Ente o dichiarazione del datore di lavoro.

inoltre CHIEDE

- ☐ che tutte le comunicazioni relative alla presente domanda siano inviate all'indirizzo di residenza o all'indirizzo di posta elettronica certificata, o ancora a quello della e- mail ordinaria, come sotto elencati, **con impegno a comunicare tempestivamente ogni variazione degli stessi:**

Cognome		Nome		
Via		n°	C.A.P.	Prov.
Comune		Telefono		
E-mail		PEC		

- ☐ di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso, e di impegnarsi a produrre, nei termini e modalità che verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune ritenesse necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile che venga richiesta;
- ☐ di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti da parte del Comune, di AREA, della Guardia di Finanza ed altri Enti competenti, atti ad accertare la veridicità delle informazioni e dichiarazioni riportate nella presente domanda.

Letto, confermato e sottoscritto

_____, il _____

Il dichiarante

(firma leggibile per esteso)

Sottoscrizione componenti maggiorenni del nucleo familiare (firma leggibile per esteso):

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____
- 6) _____

Modalità di sottoscrizione (art. 38 D.P.R. 445/2000)

per ciascuna firma deve essere allegata la fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

ALLEGATI
(obbligatori)

Marca da bollo da euro 16,00;

- a) Copia fotostatica dei documenti di identità di tutti i sottoscrittori, in corso di validità;
- b) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, art. 47 DPR 445/2000 – (allegato 2);
- c) Modulo privacy sul trattamento dei dati sottoscritto per presa visione ed accettazione (allegato 6).

ALTRI DOCUMENTI facoltativi, *(o da presentare su richiesta dell'amministrazione per verifiche)*, da allegare per le condizioni oggettive e soggettive dei concorrenti.

Per i lavoratori, alternativamente a seconda della modalità di dichiarazione dei redditi 2024 se presentata:

- Modello CU – 730 - Ex Unico – Redditi Persone Fisiche PF .

Separazione:

- Copia della sentenza omologata di separazione.

Giovani coppie:

- Allegato A - Nubendi;
- Allegato B - Giovani coppie.

Invalidi e portatori di handicap:

- Copia del certificato ASL o della sentenza di riconoscimento di invalidità e/o handicap in corso di validità al momento della presentazione della domanda. Cittadini extra-comunitari;
- Copia di permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o di permesso di soggiorno almeno biennale (art. 40, comma 6 D.Lgs. 286/98 e ss.mm.ii.) e/o di svolgere regolare attività di lavoro subordinato o autonomo.

Emigrati e Profughi:

1) Emigrato:

- a) Copia certificato dell'autorità consolare oppure, in mancanza, autocertificazione con la quale si dichiara il proprio stato di emigrato (Allegato C);
- b) Certificato storico di residenza qualora non residenti nel Comune di Abbasanta o autocertificazione.

2) Profugo:

- a) Copia Certificato rilasciato dalla Prefettura attestante lo stato di profugo. Alloggio impropriamente adibito ad abitazione:

Alloggio inidoneo per motivi statico-strutturali o igienico-sanitari:

Copia del certificato ASL con la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le condizioni igienico-sanitarie e statico strutturali.

Alloggio procurato a titolo precario dall'Assistenza Pubblica:

Certificato della Pubblica Amministrazione da cui risulti che l'alloggio è stato procurato a titolo precario dall'Assistenza.

Alloggio antigienico:

Copia della certificazione ASL con la descrizione delle condizioni dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente o diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità che non sia eliminabile con normali interventi di manutenzione.

Alloggio sovraffollato:

Certificato della ASL recante la descrizione degli ambienti di cui è composto l'alloggio con relativi mq. per ambiente o vano e dichiarazione di sovraffollamento.

Alloggio che debba essere rilasciato:

- a) Copia del provvedimento giudiziario;
- b) Copia dell'ordinanza di sgombero;

ALLEGATO 1

- c) Copia provvedimento di collocamento a riposo (dell'ente o datore di lavoro) del dipendente che fruisce di alloggio di servizio.
- d) **Altro:**
